



**ДУМА
АРОМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

04.02.2026 г.

№74

с. Аромашево

***О внесении изменения в решение
Думы Аромашевского муниципального
округа от 18.11.2025 № 23 «О
налоге на имущество физических
лиц»***

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Аромашевский муниципальный округ Тюменской области, Дума Аромашевского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. В решение Думы Аромашевского муниципального округа от 18.11.2025 № 23 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – решение Думы) внести следующее изменение:

1.1. Пункт 4 решения Думы изложить в следующей редакции:

«4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка за налоговый период, %		
	2026 год	2027 год	с 2028 года
жилые дома, части жилых домов	0,165	0,182	0,2
квартиры, части квартир	0,165	0,182	0,2
комнаты	0,165	0,182	0,2
объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3	0,3	0,3
единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,165	0,182	0,2
гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,22	0,242	0,266
хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из	0,165	0,182	0,2

которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства			
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2	2	2
объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5	2,5	2,5
прочие объекты налогообложения	0,5	0,5	0,5

2. Опубликовать настоящее решение Думы в сетевом издании «Аромашево Онлайн» и обнародовать путем размещения на официальном сайте Аромашевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение Думы вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2026 г.

Глава округа

И.А. Власов

Председатель Думы

В.Г. Слепов