



**ДУМА
АРОМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

04.08.2026г.

№119

с.Аромашево

***Об установлении нормы предоставления
и учетной нормы площади жилого
помещения, а также размера дохода
и стоимости имущества в целях
признания граждан малоимущими для
предоставления им по договорам
социального найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования Аромашевский муниципальный округ Тюменской области, Дума Аромашевского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Установить учетную норму площади жилого помещения (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях) в размере 15 кв. м общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

2. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма) в размере 15 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека.

На территории с. Аромашево Аромашевского округа Тюменской области, при отсутствии жилого помещения общей площадью, установленной абзацем 1 настоящего пункта, в зависимости от имеющегося жилого помещения по договору социального найма, может быть предоставлено жилое помещение общей площадью, превышающей норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, но не более чем на 10 кв. м.

На территории населенных пунктов Аромашевского округа Тюменской области, за исключением с. Аромашево, при отсутствии жилого помещения общей площадью,

установленной абзацем 1 настоящего пункта, в зависимости от имеющегося жилого помещения по договору социального найма, может быть предоставлено жилое помещение общей площадью, превышающей норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, но не более чем на 20 кв. м.

При отсутствии жилого помещения общей площадью, установленной абзацами 1, 2, 3 настоящего пункта, с согласия нанимателя допускается предоставление нескольких жилых помещений, общая площадь которых в совокупности соответствует размеру общей площади жилого помещения, установленной абзацами 1, 2, 3 настоящего пункта.

3. В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда установить:

- размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в размере величины прожиточного минимума на душу населения, установленного по Тюменской области, на момент подачи заявления о принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- размер стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению - 500 000 рублей.

4. Признать утратившими силу Решения Думы Аромашевского муниципального района:

- от 29.12.2015 года №45 "Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения, а также размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"

- от 29.10.2019 года № 54 "О внесении изменений в решение Думы Аромашевского муниципального района от 29.12.2015 N 45»;

- от 29.04.2020 N 84 "О внесении изменений в решение Думы Аромашевского муниципального района от 29.12.2015 N 45»;

- от 03.06.2022 N 239 "О внесении изменений в решение Думы Аромашевского муниципального района от 29.12.2015 N 45»;

- от 30.04.2025 N 417 "О внесении изменений в решение Думы Аромашевского муниципального района от 29.12.2015 N 45»;

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Настоящее Решение официально опубликовать путем размещения его полного текста в сетевом издании «Аромашево Онлайн» и обнародовать, путем размещения на официальном сайте Аромашевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава округа

И.А. Власов

Заместитель председателя Думы

Д.Н. Петрин